

Załącznik do uchwały Nr XII/127/19

Rady Miejskiej Gminy Rawicz

z dnia 18 września 2019 r.

STATUT ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH W RAWICZU

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu, zwany dalej ZUK lub Zakładem, działa na podstawie:

- 1) uchwały Nr XII/127/19 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 18 września 2019 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą "Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu" oraz nadania jej Statutu.
- 2) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
- 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
- 4) niniejszego Statutu.

§ 2. 1. Siedziba Zakładu mieści się przy ulicy Winiary 4 b w Rawiczu.

2. Terenem działania ZUK jest Gmina Rawicz.

§ 3. Zakład prowadzi działalność finansową na zasadach określonych dla jednostek budżetowych zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych.

II. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

§ 4. 1. Przedmiotem działalności ZUK jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej poprzez świadczenie usług komunalnych.

2. Do zadań Zakładu należy:

- 1) gospodarowania komunalnym zasobem mieszkaniowym, z wyjątkiem zbywania,
- 2) gospodarka budynkami i lokalami użytkowymi, z wyjątkiem zbywania,
- 3) prowadzenie remontów substancji lokalowej,
- 4) tworzenie zasobów lokali socjalnych,
- 5) zawieranie umów najmu lokali komunalnych,
- 6) zawieranie umów najmu powierzchni pod reklamy,
- 7) zawieranie umów dzierżawy gruntów,
- 8) egzekucja należności z w/w tytułów,
- 9) utrzymanie i rozwój zieleni gminnej,
- 10) utrzymanie czystości i porządku terenów gminnych,
- 11) utrzymania targowisk i pobierania opłat targowych,
- 12) utrzymanie nawierzchni komunalnych dróg nieutwardzonych i chodników,
- 13) bieżące utrzymanie komunalnych ciągów pieszo-rowerowych oraz deptaków,
- 14) prowadzenie zarządu wspólnot mieszkaniowych.

III. ORGANIZACJA ZAKŁADU I ZARZĄDZANIE

§ 5. 1. Dyrektor ZUK jako kierownik jednostki działa jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza

2. Dyrektor zatrudnia i zwalnia Burmistrza

ul. Marszałkowska 21
63-900 Rawicz
Zgodność z orzeczeniem

**UCHWAŁA NR XII/127/19
RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ**

z dnia 18 września 2019 r.

w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu” oraz nadania jej Statutu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. h) z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309), art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869) uchwala się co następuje

§ 1. Tworzy się gminną jednostkę budżetową pod nazwą „Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu” zwaną dalej ZUK.

§ 2. ZUK działa w formie jednostki budżetowej, dla której organem założycielskim jest Gmina Rawicz.

§ 3. Siedzibą ZUK jest miasto Rawicz.

§ 4. Zakres i przedmiot działania ZUK określa Statut stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. ZUK wyposaża się w składniki majątku, których wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 listopada 2019 r.



URZĄD MIEJSKI GMINY RAWICZ
Wydział Organizacji i Nadzoru
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21
63-900 Rawicz

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
Marek Przybylski

Zgodność kserokopii z oryginałem

Rawicz, dnia 18.09.2019
INSPEKTOR
Jolanta Trzcielińska

3. Pozostałych pracowników zatrudnia i zwalnia Dyrektor.

§ 6. 1. Dyrektor ZUK jest odpowiedzialny za całokształt działalności Zakładu. Do jego obowiązków należy:

- reprezentowanie Zakładu na zewnątrz,
- określenie regulaminu organizacyjnego
- prowadzenie polityki kadrowej,
- opracowanie planów i programów działania oraz przekazywanie Burmistrzowi Gminy Rawicz sprawozdań z ich wykonania,
- przekazywanie Burmistrzowi Gminy Rawicz bieżących informacji na temat stanu finansowego Zakładu i realizacji planów, o których mowa w niniejszym Statucie.

2. Do wykonywania w imieniu ZUK czynności prawnych nie przekraczających zwykłego zarządu upoważniony jest Dyrektor lub osoba przez niego upoważniona.

§ 7. Strukturę organizacyjną określa Regulamin Organizacyjny wydany przez Dyrektora Zakładu.

§ 8. Obowiązujące w Zakładzie zasady wynagradzania określają przepisy:

- ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych,
- Regulaminu Wynagradzania ustalonego na podstawie w/w przepisów.

IV. MAJĄTEK I FINANSOWANIE ZAKŁADU

§ 9. 1. Majątek Zakładu stanowi mienie komunalne Gminy Rawicz.

2. Zakład prowadzi gospodarkę finansową na zasadach obowiązujących jednostki budżetowe.

3. Podstawą gospodarki finansowej Zakładu jest roczny plan finansowy.

V. KONTROLA WEWNĘTRZNA

§ 10. 1. Kontrolę wewnętrzną w Zakładzie sprawują:

- 1) Dyrektor i wszyscy kierownicy komórek organizacyjnych w zakresie ustalonym przez Dyrektora,
 - 2) Główny Księgowy w zakresie spraw finansowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Zakres obowiązków kierowników określa Regulamin Organizacyjny ZUK.

VI. KONTROLA ZEWNĘTRZNA I NADZÓR NAD ZAKŁADEM

§ 11. 1. Organami kontroli i nadzoru nad Zakładem i jego Dyrektorem są Burmistrz i Skarbnik Gminy Rawicz.

2. Do Burmistrza Gminy Rawicz należy sprawowanie bieżącej kontroli i oceny działalności zakładu oraz pracy Dyrektora.

3. Do Skarbnika Gminy należy sprawowanie kontroli nad prawidłowością rozliczeń Zakładu i budżetem gminy.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12. Zmiany w statucie dokonywane są w trybie i na zasadach obowiązujących dla jego nadania.

URZĄD MIEJSKI GMINY RAWICZ
Wydział Organizacji i Nadzoru
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21
63-900 Rawicz

26.08.2019 r.
Rawicz, dnia 26.08.2019 r.
Jolanta Jędrzejewska
INSPEKTOR

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
Marek Przybylski